1.В процессе планирования расширения автомагистрали возникла необходимость в изъятии части земельного участка муниципального предприятия и земельного участка, принадлежащего гражданину Петрову на праве собственности, занятого индивидуальным жилым строением.

Разъясните порядок изъятия (выкупа) земельных участков для государственных нужд.

2.Решением главы сельской администрации у фермера Федоренко было изъято по 10 га пахотных земель. Изъятие земли предварительно не согласовывалось, и не решался вопрос о возмещении убытков.

Поясните, соответствуют ли действия главы администрации закону? Кто, в каком объеме и порядке обязан возместить ущерб фермеру?

3.Главой администрации Белоярского района было принято решение об изменении целевого назначения земель сельскохозяйственного назначения КСП «Храмцово», занятых пастбищами, для расширения границ населенного пункта и предоставления их гражданам для ведения личного подсобного хозяйства.

Вправе ли Глава администрации изменять целевое назначение земель данной категории?

4.Гражданин Власов решил приватизировать земельный участок, предоставленный ему для индивидуального жилищного строительства. В территориальном органе по управлению имуществом ему пояснили, что для приватизации необходим план (чертёж) земельного участка.

Какие органы, и в процессе какой процедуры могут составить данный документ.